

Uchwała Nr XXXVII/766/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Potokowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 446/2 obr. 212, obj. KW RZ1Z/00082158/6 o pow. 0.0043 ha oraz działki nr 448 obr. 212, obj. KW RZ1Z/00074405/4 o pow. 0.0092 ha, stanowiących własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością gruntową przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 545 obr. 212.
Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Potokowej.

Działki nr 446/2 i nr 448 obr. 212, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowią własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właścicielka działki nr 545 obr. 212 wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu w celu uregulowania dojazdu do swojej nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania działki wnioskodawczyni z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działki nr 446/2 i nr 448 obr. 212, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym. W świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy to użyteczność nieruchomości władnącej.

Obręb: 212 RZESZÓW - STARONIWA

Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/766/2026
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 stycznia 2026 r.

